

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Соколовского, 108

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	37716	
	Остаток средств на начало года	руб.	-51308	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1340.6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	324805	
2	Фактически оплачено	руб.	327252	1
3	Задолженность	руб.	35269	
4	Процент оплаты	%	100.8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		309712	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	40090	
2	Уборка подъездов	руб.	38952	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15805	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13868	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12580	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9412	2
7	Расходы по управлению	руб.	64027	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1300	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3332	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	4519	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	70092	3, 4
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	6776	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1811	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1158	
15	Рентабельность 5%	руб.	15856	
16	Уплата 6% налога	руб.	10134	
17	Остаток средств	руб.	-33768	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 3600 руб.
2. В том числе диагностика газового хозяйства - 6500 руб.
3. В том числе оформление технической документации по дворовой территории - 2500 руб.
4. В том числе ремонт наружных оконных откосов - 33234 руб.
- 5.
- 6.
- 7.